

Gemeinde Untereisesheim

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022

Gemarkung Untereisesheim

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 01.01.2022
1000	Ortskern Hauptstraße	180,00 €
2000	Lerchenstraße	270,00 €
2100	Kirschenstraße	270,00 €
2200	Bibershecke III	270,00 €
3000	Schafhaus / östlicher Teil der Hauptstraße	280,00 €
3100	östliche Seestraße / Hoffeldstraße	290,00 €
4000	Äußere Baugebiete, westlich der Seestraße	340,00 €
5000	"Schafbuckel I"	360,00 €
6000	"Schafbuckel II"	400,00 €
7000	Im Kressgraben, Schleifweg	125,00 €
7100	In den Scheibigswiesen	125,00 €
7200	Jahnstraße, Mischgebiet	125,00 €
7500	Rohbauland "Hoffeld"	100,00 €

Gemeinbedarfsflächen

8000	Gemeinbedarfsflächen	35,00 €
------	----------------------	---------

Grünland

9000	Grünland / Obstwiesen	2,00 €
------	-----------------------	--------

Grünland (Gewanne)

Richtwertzone	Bezeichnung	
9050	Grünland/Obstwiesen in den Gewannen:	1,30 €

	Kleine Gemeindestücke, Große Gemeindestücke, Kesslerswiese, Wert, Ochsenwasen, Viehwasen, Schlekfinger, Gänswasen, Oberer Viehwasen, Keidel, Neckarwiesen, Ried, Stöckich, Weidach	
--	--	--

Landwirtschaftliche Flächen

9100	Ackerland	3,00 €
-------------	-----------	---------------

Gartenland

9200	Gartenland "Kleingartengebiet"	22,00 €
-------------	--------------------------------	----------------

Weingärten

9300	Weinbergflächen "Vogelsang"	8,00 €
-------------	-----------------------------	---------------

Außenbereich

9220	B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen)	40,00 €
9210	B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb)	30,00 €
9250	B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft)	80,00 €
9260	SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft)	60,00 €